

Lotto 9- Comune di Ponte di Piave via Sottotreviso civ. 58

CODICE UI 9058 0004 0106 - 21591

A 0.4 km dalla piazza principale di Ponte di Piave, appartamento quadrilocale posto al secondo piano con terrazza e ripostiglio al piano terra, inserito in un contesto condominiale di un tranquillo quartiere residenziale. al limite del centro urbano, vicino a tutti i servizi

PREZZO BASE D'ASTA: 67.800 €

Locali: **ingresso, cucina-pranzo, lavanderia, soggiorno corridoio, camera matrimoniale, 2 ampie camere singole e bagno oltre a terrazzo e magazzino.**

Fabbricato di complessivi alloggi: **12 su 1 scale**

Tipologia: in condominio a schiera

Alloggio superficie netta mq \approx **93** piano 2°

Terrazzo superficie netta mq \approx **2** piano 2°

Magazzino superficie netta mq \approx **9** piano T

Area in proprietà esclusiva Si No

Titolo di acquisto: diritto di superficie **proprietà**

Riscaldamento: **centralizzato**

Ascensore: Si No

Anno di costruzione **1958-1963**

Note: **manut. straord., impianti da verificare.**

Spese condominiali stimate in circa **800 €** annue

CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: **6.780 €**

